



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЗА ПОДРУЧЈЕ
ПРИВРЕДНОГ И ВИШЕГ СУДА У СРЕМСКОЈ МИТРОВИЦИ
ЈЕЛЕНА СТАНКОВИЋ МИКОВИЋ
СРЕМСКА МИТРОВИЦА
Ул. Светог Димитрија 19А
Посл. бр. ИИ 241/2024
Дана: 31.07.2025. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Јелена Станковић Миковић у извршном поступку извршног повериоца **РЕПУБЛИКА СРБИЈА - РЕПУБЛИЧКА ДИРЕКЦИЈА ЗА РОБНЕ РЕЗЕРВЕ** Београд ул. Дечанска бр. 8а коју заступа Државно Правобранилаштво који се води против извршног дужника **МИРОСЛАВ РАКИЋ** са пребивалиштем у Кузмину ул. Савска бр. 109, чији је пуномоћник адвокат Јанковић Д. Никола из Лазаревца, а који се води по Решењу о извршењу Основног суда у Сремској Митровици посл. број ИИ 580/24 од 01.11.2024. године, ради наплате новчаног потраживања на основу извршне исправе, које је правноснажно дана 24.11.2024. године, у складу са одредбом члана 23. и чл. 180. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. гласник РС", бр. 106/2015, 106/2016 и 113/2017 - аутентично тумачење и бр. 54/2019) доноси

ЗАКЉУЧАК О ДОДЕЉИВАЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ

УТВРЂУЈЕ СЕ да је најповољнији понудилац за куповину непокретности на којој се спроводи ово извршење и то:

Непокретности која је уписана у лист непокретности број 1232 КО Кузмин

- кат. парц. бр. 3014/6 - потес **ТОПОЛИЦЕ** – површине 22 86м² –
Број дела парцеле 1 – површине 22 86м² - њива 2. класе – пољопривредно земљиште
чија је тржишна вредност процењена у износу од603.000,00
динара

Први по реду и једини понудилац – **ФИЛИП МИЛОШЕВИЋ ЈМБГ 0810997710101**,
који је на електронској јавној продаји одржаној дана 25.07.2025.године ставио понуду за
куповину предметне непокретности у износу од **301.500,00 динара**

ДОДЕЉУЈЕ СЕ – првом по реду и једином понудиоцу **ФИЛИП МИЛОШЕВИЋ ЈМБГ 0810997710101**

Непокретност која је уписана у лист непокретности број 1232 КО Кузмин

- кат. парц. бр. 3014/6 - потес **ТОПОЛИЦЕ** – површине 22 86м² –
Број дела парцеле 1 – површине 22 86м² - њива 2. класе – пољопривредно земљиште
за цену у износу од **301.500,00 динара**.

ПОЗИВА СЕ ФИЛИП МИЛОШЕВИЋ ЈМБГ 0810997710101 да у року од 15 дана, рачунајући од дана доношења овог закључка уплати новчани износ од **301.500,00 динара** – умањен за износ уплаћеног јемства, на име купопродајне цене непокретности, на наменски рачун јавног извршитеља број **105-2127694-32** који се води код АИК **БАНКЕ АД БЕОГРАД**, са позивом на број ИИ 241/2024.

Поука о правном леку:
Против овог закључка није дозвољен приговор.



ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ
Јелена Стајковић Миковић